VILEA
PROPERTY BOUTIQUE

Joy Olech
REAL ESTATE ADVISOR
+48 531 030 010
joy.olech@vilea.pl





ul. Złota, Śródmieście

Na sprzedaż

Mieszkanie na sprzedaż
ul. Złota, Warszawa

7 500 000 zł
68 493 zł/m²

Metraż: 110 m²
Liczba pokoi: 3
Piętro: 21 / 54
Rok budowy: 2013
Zabudowa: Apartamentowiec

Winda: Tak
Balkon: Brak
Taras: Brak
Ogród: Brak

Opis

Przepiękny, luksusowy apartament w sercu Warszawy przy ul. Złotej 44. Doskonale doświetlony z widokiem na Pałac Kultury i Nauki, wykończony w najwyższym standardzie, urzeka klasą i elegancją. Idealne miejsce dla osób ceniących sobie komfort życia i wygodę.

APARTAMENT:

Na powierzchnię 109,5 składają się:

- duży salon (42 m2) z cudownym widokiem na Warszawę połączony z jadalnią,
- kuchnia ze sprzętem najwyższej klasy (Gaggenau)
- pralnia (4,4 m2)
- elegancka łazienka gościnna (5,5 m2) z prysznicem,
- sypialnia główna (22m2) z łazienką (8,1 m2) z wanną,
- ustawna sypialnia z dużymi oknami (13,3 m2)

Do mieszkania przynależy 2 miejsca postojowe w garażu podziemnym (pojedyncze i podwójne), komórka lokatorska oraz piwniczka na wina- cena do uzgodnienia.

BUDYNEK:

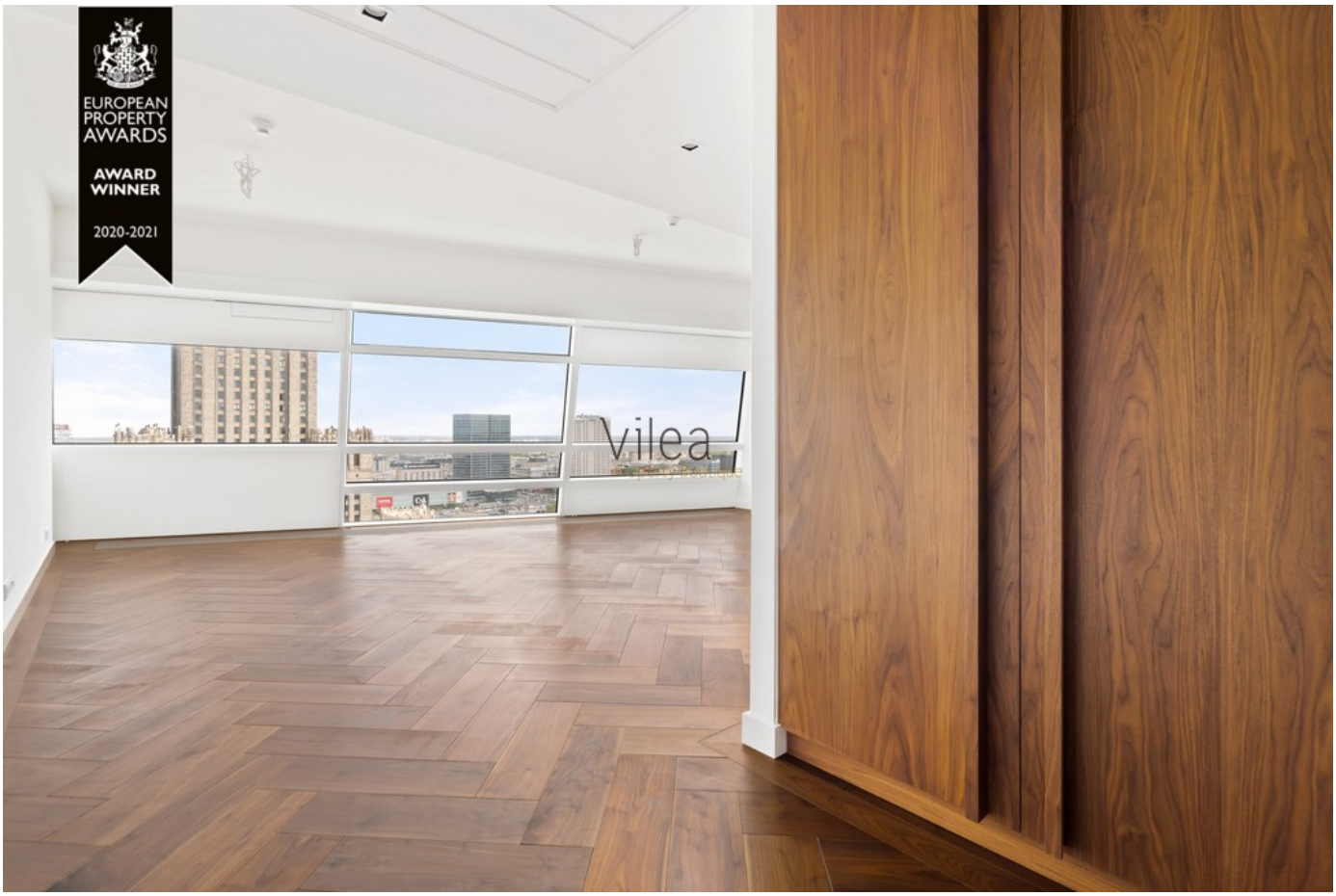
Złota 44 to obecnie najwyższy budynek mieszkalny w Warszawie - mierzący 192 m wysokości wieżowiec mieści prawie 300 unikatowych apartamentów. Zarówno standard wykończenia, jak i poziom dostępnych dla mieszkańców udogodnień wyznaczają nowy, niespotykany dotąd standard w budownictwie mieszkaniowym w Polsce.
Wieżowiec Złota 44 zaprojektowany został przez światowej sławy architekta Daniela Libeskind'a. Budynek cechuje nie tylko niepowtarzalna architektura, ale również zastosowanie innowacyjnych rozwiązań i materiałów. Wszystkie elementy fasady zostały stworzone ręcznie, natomiast zastosowana technologia gwarantuje najwyższy poziom energooszczędności oraz redukcji hałasu.

Dla osób ceniących odpoczynek oraz aktywność sportową, stworzono mierzącą łącznie 1800 m2 strefę wypoczynkowo-biznesową. Znajdziemy w niej m.in.: basen o długości 25 metrów, siłownię z fitness, saunę suchą i mokrą, pomieszczenia masażu, a także prywatną salę kinową, zewnętrzne całoroczne jacuzzi i nasłoneczniony taras o powierzchni 400m2. Ponadto do użytku mieszkańców przeznaczone są 2 sale konferencyjne.

LOKALIZACJA:

Złota 44 to jeden z najbardziej prestiżowych adresów w Polsce. Połączenie wyjątkowego design'u, doskonałej jakości i niespotykanych nigdzie indziej udogodnień tworzy prawdziwie niezrównaną całość. Położenie w centrum miasta i duże okna zapewniają również doskonały widok na panoramę miasta, która obejmuje: Pałac Kultury i Nauki, wieżowce Centralnego Obszaru Biznesu, jak również ogród Saski, Stare Miasto, Stadion Narodowy i Wisłę. Idealne miejsce dla koneserów miejskiego życia w prestiżowym mieście


EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
AWARD
WINNER
2020-2021
Vilea


EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
AWARD
WINNER
2020-2021
Vilea


EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
AWARD
WINNER
2020-2021
Vilea
Property Boutique


EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
AWARD
WINNER
2020-2021
Vilea
Property Boutique


EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
AWARD
WINNER
2020-2021
Vilea
Property Boutique


EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
AWARD
WINNER
2020-2021
Vilea
Property Boutique


EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
AWARD
WINNER
2020-2021

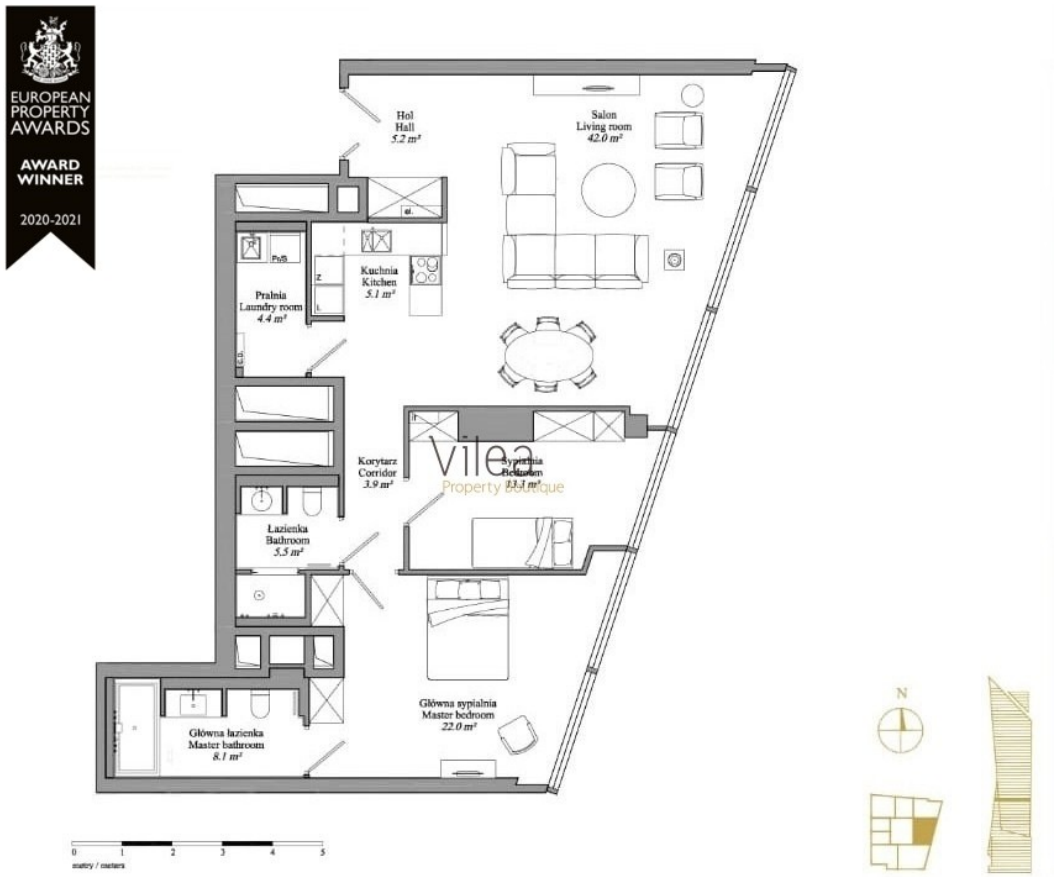

EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
AWARD
WINNER
2020-2021
Vilea
Property Boutique


EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
AWARD
WINNER
2020-2021
Vilea
Property Boutique


EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
AWARD
WINNER
2020-2021


EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
AWARD
WINNER
2020-2021


EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
AWARD
WINNER
2020-2021


EUROPEAN PROPERTY AWARDS
AWARD WINNER
2020-2021
Hol
Hall
5.2 m²
Salon
Living room
42.0 m²
Kuchnia
Kitchen
5.1 m²
Pralnia
Laundry room
4.4 m²
Korytarz
Corridor
3.9 m²
Łazienka
Bathroom
5.5 m²
Główna sypialnia
Master bedroom
22.0 m²
Główna łazienka
Master bathroom
8.1 m²
Vilea
Property Boutique
N
0 1 2 3 4 5
metry / meters


EUROPEAN PROPERTY AWARDS
AWARD WINNER
2020-2021
Vilea


EUROPEAN
PROPERTY
AWARD
WINNER
2020-2021


EUROPEAN
PROPERTY
AWARD
WINNER
2020-2021


EUROPEAN
PROPERTY
AWARD
WINNER
2020-2021


EUROPEAN
PROPERTY
AWARD
WINNER
2020-2021


EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
AWARD
WINNER
2020-2021
Vilea